

Dotazy a odpovědi k výzvě č. 1

Regenerace bytových domů IPRM Sídliště, místo pro život.

SVJ připravuje žádost z 1. výzvy v rámci IPRM. Jedná se o zateplení a výměnu oken. Na tuto akci není potřeba ani stavební povolení ani ohláška. Bude jako příloha č. 7 k žádosti stačit prohlášení projektanta.

Odpověď na dotaz zní:

Seznam povinných příloh k žádosti

7. Platný doklad o povolení stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění

Vy doložíte čestné prohlášení, že nebylo stavebním úřadem vydáno rozhodnutí o zákazu provedení ohlášeného stavebního záměru.

To je platný text, a pokud ho použijete, bude to relevantní.

My požadujeme čestné prohlášení žadatele SVJ Kamenný vrch nikoliv projektanta pozn. Čestné prohlášení může vycházet z jeho vyjádření.

Pokud je víceetapový projekt, při předložení žádosti musí mít zpracovanou PD a stavební povolení (povinné přílohy) na všechny etapy? I když se 2. etapa bude realizovat až např. za 3 roky?

Odpověď na dotaz zní:

Ano, žadatel již musí mít vše v době, kdy předkládá žádost.

Publicita:

Musí být loga na každé straně či stačí jen na titulní straně.

Odpověď na dotaz zní:

V příloze č. 3 PPŽP je uvedeno: „u tiskových materiálů musí být vždy na titulní straně“ – z toho vyplývá, že stačí pouze na titulní straně.

V příloze č. 18 PPŽP – logo manuál není uvedena černobílá kombinace s logem MMR – lze ji použít nebo jsou přípustné varianty jen dle manuálu?

Odpověď na dotaz zní:

Ano, lze použít i černobílé logo (pozor na čitelnost)

Dle ISO musí žadatel na 1. stránce uvádět své velké logo organizace – je stanoveno, že loga IOP, EU, MMR musí být na stránce největší? Pokud ano, je možné logo příjemce zařadit jako 4. navazující logo za naše povinná.

Odpověď na dotaz zní:

Při používání současně s jinými logy nebo znaky se umísťují symboly EU a IOP jako první, v pořadí logo IOP, poté logo EU, poté další loga + ostatní loga nebo znaky nesmí být větší než symboly EU a IOP.

SPLÁTKY DODAVATELŮM:

Bude-li příjemce hradit závazek formou splátkového kalendáře, je ukončením projektu až termín, kdy bude uhrazena poslední splátka?

Odpověď na dotaz zní:

Ano.

Velké SBD má obavy, že díky de_minimis nedosáhne na plnou výši dotace pro IPRM.

Odpověď na dotaz zní:

IPRM však není zahrnuto do podpory de_minimis, PPŽP str. 16: „Veřejná podpora pro aktivitu 5.2b) a část aktivity 5.2c) zaměřené na regeneraci bytových domů bude poskytována v souladu s Pokyny k regionální podpoře na období 2007–2013. Evropská komise 10. prosince 2008^[1] rozhodla, že tento postup je slučitelný se Smlouvou o ES. Celková výše veřejné podpory ze zdrojů ČR a EU nepřekročí limity stanovené v Regionální mapě intenzity veřejné podpory ČR na léta 2007–2013.“

Má na 100 středisek pod jedním IČO, tvrdí, že nejsou schopni předběžně určit veřejné zakázky ani v rozsahu jednoho účetního období

Odpověď na dotaz zní:

Doporučit tendrovat vše dle nejpřísnějších závazných postupů (zakázky s vyšší hodnotou 2. kategorie), aby nedošlo k dělení.

Vyvstala otázka, jak postupovat, pokud vyžaduje stavební úřad pro ohlášku či stavební povolení projektovou dokumentaci k výtahu, ale výtahářské firmy je mají jako součást dodávky, tedy ji klientovy poskytnou až po získání zakázky (ale dle PPŽP ji oni ještě nesmí mít vytendrováno). Přijdou tím pádem o dotaci?

Odpověď na dotaz zní:

Před vydáním potvrzení o způsobilosti nesmí být rozhodnuto o přidělení veřejné zakázky = nesmí být uzavřena smlouva s dodavatelem, ale výběr může být zahájen.

Stavební úřad města Chomutova bude ve věcech řešení projektových žádostí akceptovat metodický pokyn MMR k rekonstrukci, modernizace a technickému zhodnocení výtahů v bytovém domě.

Navrhuji vše konzultovat se stavebním úřadem v Chomutově.