

SWOT analýza města

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> ➤ geografická poloha – pohraničí, křižovatka cest, blízkost letiště ➤ existující potenciál pro cestovní ruch – Podkrušnohorský zoopark, Kamencové jezero, Krušné hory, městská památková zóna, Bezručovo údolí ➤ bohatá historie regionu ➤ hospodářská základna – doly, elektrárny, průmyslové zóny ➤ poměrně vysoký podíl obyvatel v produktivním věku, relativně nízký podíl obyvatel v postproduktivním věku ➤ klesající míra nezaměstnanosti ve městě ➤ existence komunitního plánování sociálních služeb ➤ investiční rozvoj – obnova historického jádra, obnova infrastruktury (dobrá občanská infrastruktura v intravilánu města) ➤ široká sportovní základna ➤ podpora zájmových činností, volnočasových aktivit ➤ vůle měnit věci k lepšímu – strategické plánování ➤ dostatečný zdroj pracovních sil ➤ otevřenost pro příchod investorů ➤ zkušenosti města s čerpáním prostředků z fondů EU ➤ velmi dobrá finanční situace města, hospodaření zpravidla s přebytkem ➤ dostatečné množství projektových záměrů pro naplnění priorit IPRM 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ přetrvávající image špatného životního prostředí ➤ chybí kontinuita přirozeného historického vývoje ➤ velmi nepříznivá vzdělanostní struktura obyvatelstva ➤ nízký počet ekonomických subjektů v porovnání s městy nad 50 tis. obyvatel ➤ nízká úroveň HDP na 1 obyvatele Ústeckého kraje v porovnání s ČR ➤ nedostatečná kvalita kulturní, sportovní a zábavní infrastruktury ve městě ➤ nevyužívané průmyslové objekty ➤ ekologické zátěže z minulých let ➤ vysoká nezaměstnanost v širším regionu ➤ nejvyšší kriminalita v rámci Ústeckého kraje (v porovnání okresů) ➤ úbytek počtu obyvatel stěhováním (suburbanizační tendence) ➤ špatná kvalita stávající dopravní infrastruktury v regionu ➤ slabší občanská vybavenost v některých okrajových částech města ➤ nedostatek alternativních prostor ke kulturnímu vyžití zejména pro mladou generaci ➤ zastaralost zařízení pro organizovanou tělovýchovu (sportoviště) a nedostatek veřejných sportovišť pro rekreační sport ➤ deficit parkovacích míst ➤ nezájem obyvatelstva o dění – politické neshody, nízký patriotismus, chybějící kořeny ➤ nedostatečná propagace města, vč. příměstských rekreačních zón – nedostatečný navigační systém
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> ➤ využití strategické polohy města ➤ využití opuštěných průmyslových ploch a objektů („brownfields“) ➤ posilování pozice města jako centra 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ vliv špatné stávající dopravní infrastruktury na rozvoj regionu ➤ zvyšování emisí z individuální dopravy ➤ orientace na velké investory a závislost

rozvoje regionu – pól rozvoje

- zlepšení bytové politiky a situace na sídlištích – zvýšení atraktivity
- zkvalitnění vzdělanostní struktury obyvatelstva
- posilování prevence sociálně-patologických jevů, zejména u dětí a mládeže
- zřízení vysoké školy, lepší spolupráce s vysokými školami
- rozvoj turistiky
- zlepšování image města
- podpora malých a středních podnikatelů – tvorba nových pracovních míst
- růst zájmu o aktivní způsob trávení volného času
- rozvoj spolupráce s okolními obcemi vč. mezinárodní spolupráce
- vytvoření infrastruktury pro kvalitní a dostupné trávení volného času
- posilování významu kultury a volnočasových aktivit ve vazbě na úroveň kvality života ve městě
- zkvalitňování životní úrovně obyvatel a životního prostředí
- rozvoj dopravy šetrné k životnímu prostředí (MHD, pěší, cyklostezky)
- Využívání dotačních titulů v rámci rozvojových projektů a zkvalitňování veřejné správy

na omezeném počtu velkých zaměstnavatelů

- prohlubování v oblasti úbytku obyvatel vlivem stěhování („odliv mozků“)
- struktura obyvatelstva (sociálně slabé skupiny)
- nižší vzájemná tolerance lidí
- prohlubování špatného stavu infrastruktury v oblasti kultury, sportu a volnočasových aktivit
- omezení rozvoje města důlní činností ve svých hranicích
- nedokončení nebo špatné dokončení restrukturalizace (průmysl, především životní prostředí)
- nedostatečná propagace změn
- nepříznivá bezpečnostní situace ve městě
- změny v oblasti RUD (rozpočtové určení daní)
- nedostatečná informovanost o rozvojových projektech města
- riziko změn v administrativní kapacitě při přípravě a řízení rozvojových projektů města

